



Простое товарищество в составе:

АО «Мосгипротранс»

АО «Нижегородметропроект»

ООО «Китайская Инженерная  
Железнодорожная Корпорация  
«ЭР ЮАНЬ»

Заказчик: АО «Скоростные магистрали»

## Градостроительная документация

Проект планировки и проект межевания территорий  
размещения объекта «участок Москва – Казань  
высокоскоростной железнодорожной магистрали  
Москва – Казань – Екатеринбург (ВСМ 2)»

ст. Аэропорт ВСМ (искл.) (Н.Новгород) – ст. Чебоксары ВСМ (вкл.)

Нижегородская область  
Городской округ город Нижний Новгород  
(ст. Аэропорт ВСМ искл.)



Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов

25/15-52.3-ПП.ПЗ-4.3.2.2 (изм. 1)

Том 4.3.2.2



Простое товарищество в составе:

АО «Мосгипротранс»

АО «Нижегородметропроект»

ООО «Китайская Инженерная  
Железнодорожная Корпорация  
«ЭР ЮАНЬ»

Заказчик: АО «Скоростные магистрали»

## Градостроительная документация

Проект планировки и проект межевания территорий  
размещения объекта «участок Москва – Казань  
высокоскоростной железнодорожной магистрали  
Москва – Казань – Екатеринбург (ВСМ 2)»

ст. Аэропорт ВСМ (искл.) (Н.Новгород) – ст. Чебоксары ВСМ (вкл.)

Нижегородская область  
Городской округ город Нижний Новгород  
(ст. Аэропорт ВСМ искл.)

Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов

25/15-52.3-ПП.ПЗ-4.3.2.2 (изм. 1)

Том 4.3.2.2

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
	Первый заместитель генерального директора АО «Мосгипротранс»	М.А. Сухарев
	Главный инженер комплексного проекта АО «Мосгипротранс»	М.Е. Приезжев
	Генеральный директор АО «Нижегородметропроект»	А.З. Закиров
	Главный инженер проекта АО Нижегородметропроект»	С.Н. Туренский
	Директор проекта ООО «Китайская Инженерная Железнодорожная Корпорация «ЭР ЮАНЬ»	Чэнь Ле
	Главный инженер проекта ООО «Китайская Инженерная Железнодорожная Корпорация «ЭР ЮАНЬ»	Линь Сяолун

2020

**Заказчик: АО «Скоростные магистрали»**

**Градостроительная документация**

**Проект планировки и проект межевания территорий  
размещения объекта «участок Москва – Казань  
высокоскоростной железнодорожной магистрали  
Москва – Казань – Екатеринбург (ВСМ 2)»**

**ст. Аэропорт ВСМ (искл.) (Н.Новгород) – ст. Чебоксары ВСМ (вкл.)**

**Нижегородская область  
Городской округ город Нижний Новгород  
(ст. Аэропорт ВСМ искл.)**

**Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов**

**25/15-52.3-ПП.ПЗ-4.3.2.2 (изм. 1)**

**Том 4.3.2.2**

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
	Главный инженер	А.А. Щербаков
	Главный инженер комплексного проекта	М.Е. Приезжев
	Начальник отдела планировки и межевания территории	Р.В. Васильев

## СОДЕРЖАНИЕ

<b>СОСТАВ ПРОЕКТНЫХ МАТЕРИАЛОВ .....</b>	<b>2</b>
<b>ВВЕДЕНИЕ.....</b>	<b>4</b>
<b>1. ХАРАКТЕРИСТИКА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ.....</b>	<b>8</b>
1.1. ПРОХОЖДЕНИЕ ТРАССЫ ПО СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ ТЕРРИТОРИИ (РАЗМЕЩЕНИЕ, ПРОТЯЖЁННОСТЬ, ОБЪЕКТЫ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ). ОСНОВНЫЕ ПАРАМЕТРЫ ПРОДОЛЬНОГО ПРОФИЛЯ И ПОЛОСЫ ОТВОДА	
1.2. ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАЗУЕМЫХ И ИЗМЕНЯЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ И (ИЛИ) ОБРАЗУЕМЫХ ЧАСТЕЙ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ .....	13
1.3. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ В СФЕРЕ РАЗВИТИЯ ТРАНСПОРТНОЙ И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУР, ИНЖЕНЕРНОЙ ПОДГОТОВКИ ТЕРРИТОРИИ, ОХРАНЫ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ И ИНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ, НЕПОСРЕДСТВЕННО СВЯЗАННЫХ С РАЗМЕЩЕНИЕМ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА. СВЕДЕНИЯ О НЕОБХОДИМЫХ МЕРОПРИЯТИЯХ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОКУМЕНТЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ, ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ.....	13
1.3.1. Мероприятия по транспортному обеспечению участка трассы ВСМ 2 .....	13
1.3.2. Мероприятия по инженерному обеспечению участка трассы ВСМ 2 .....	14
1.3.3. Мероприятия по охране окружающей среды участка трассы ВСМ 2 .....	18
1.3.4. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия .....	19
1.3.5. Мероприятия по формированию земельных участков.....	19
1.3.6. Сведения о необходимых мероприятиях по внесению изменений в документы территориального планирования субъектов Российской Федерации и муниципальных образований .....	19
<b>2. ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ УЧАСТКА МОСКВА-КАЗАНЬ ВСМ 2</b>	<b>20</b>
<b>3. ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ АВТОМОБИЛЬНОГО ТРАНСПОРТА. ПОДЛЕЖАЩИХ ПЕРЕНОСУ (ПЕРЕУСТРОЙСТВУ) ИЗ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА ВСМ 2.....</b>	<b>24</b>
<b>4. ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПЕРЕНОСУ (ПЕРЕУСТРОЙСТВУ) ИЗ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА ВСМ 2, И ОБЪЕКТОВ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА – СЕРВИТУТ ИЛИ ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ .....</b>	<b>25</b>
<b>5. ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ УЧАСТКА МОСКВА-КАЗАНЬ ВСМ 2 – ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ .....</b>	<b>42</b>
<b>6. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ В ГРАНИЦАХ ЗОН ИХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ И МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЗАЩИТЕ СОХРАНЯЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА .....</b>	<b>44</b>
<b>7. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА.....</b>	<b>45</b>

## СОСТАВ ПРОЕКТНЫХ МАТЕРИАЛОВ

### Раздел 1. Основная часть проекта планировки территории. Графическая часть.

№№ п\п	Состав материалов	Обозначение
1	2	3
1	Чертёж красных линий. Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертёж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов. М 1: 5000	25/15-52.3-ПП-4.3.2.1 (изм. 1)

### Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов.

№№ п\п	Состав материалов	Обозначение
1	2	3
1	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов.	25/15-52.3-ПП.ПЗ-4.3.2.2 (изм. 1)

### Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки. Графическая часть.

№№ п\п	Состав материалов	Обозначение
1	2	3
1	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки. Графическая часть. Книга 1.	25/15-52.3-ПП-4.3.2.3.1 (изм. 1)
2	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки. Графическая часть. Книга 2.	25/15-52.3-ПП-4.3.2.3.2 (изм. 1)
3	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки. Графическая часть. Книга 3.	25/15-52.3-ПП-4.3.2.3.3 (изм. 1)
4	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки. Графическая часть. Книга 4.	25/15-52.3-ПП-4.3.2.3.4 (изм. 1)

### Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки. Текстовая часть.

№№ п\п	Состав материалов	Обозначение
1	2	3
1	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки. Пояснительная записка.	25/15-52.3-ПП.ПЗ-4.3.2.4 (изм. 1)

## СОСТАВ КОЛЛЕКТИВА ИСПОЛНИТЕЛЕЙ ПО ПРОЕКТУ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

<b>Подготовка, руководство и организация проекта</b>	<b>ФИО</b>
Руководитель	Головкин А.Г.
Главный инженер	Моисеев А.В.
Начальник отдела планировки и межевания	Васильев Р.В.
<b>Разработка проекта</b>	
ГИП	Глистин В. С.
ГАП	Зыкина В.Е.
Главный специалист	Федоров А.А.
Главный специалист	Пронина Е.А.
Главный специалист	Тетерин П.В.
Ведущий архитектор	Беляев В.В.
Ведущий архитектор	Тюнева Ю.С.
Архитектор I категории	Пчелкина М.Н.
Архитектор II категории	Мезенцева Е.С.
Инженер I категории	Шильниковская Ю.С.
Инженер I категории	Оматова Е.В.
Инженер I категории	Сырвачева Е.Н.
Инженер III категории	Калиев М.С.
<b>Компьютерная графика</b>	
ГИП	Глистин В.С.
ГАП	Зыкина В.Е.
Главный специалист	Федоров А.А.
Главный специалист	Пронина Е.А.
Ведущий архитектор	Беляев В.В.
Ведущий архитектор	Тюнева Ю.С.
Архитектор I категории	Пчелкина М.Н.
Архитектор II категории	Мезенцева Е.С.
Инженер I категории	Шильниковская Ю.С.
Инженер I категории	Сырвачева Е.Н.
Инженер III категории	Калиев М.С.

## ВВЕДЕНИЕ

Проект планировки территории размещения объекта «участок Москва – Казань высокоскоростной железнодорожной магистрали Москва – Казань – Екатеринбург (ВСМ 2)» (далее – «участок Москва – Казань ВСМ 2», планируемый линейный объект) выполнен АО «Мосгипротранс».

Заказчик проекта - АО «Скоростные магистрали».

Основанием для разработки документации по планировке территории является Приказ Минстроя России от 26.07.2017 № 1026/пр «О подготовке документации по планировке территории».

Создание высокоскоростной сети железных дорог включено в федеральные документы: «Прогноз социально-экономического развития России до 2030 года», актуализированная «Транспортная стратегия Российской Федерации на период до 2030 года», «Генеральная схема развития железных дорог на период до 2020 года».

Кроме того, строительство трассы высокоскоростной железнодорожной магистрали предусматривалось в Схеме территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения. Схема территориального планирования утверждена распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2013 г. N 384-р (ред. от 06.04.2019).

«Участок Москва – Казань высокоскоростной железнодорожной магистрали Москва – Казань – Екатеринбург (ВСМ 2)» (далее – «участок Москва – Казань ВСМ 2») размещается на территории семи субъектов Российской Федерации: г. Москва, Московская область, Владимирская область, Нижегородская область, Республика Чувашия, Республика Марий Эл, Республика Татарстан. Эксплуатационная длина 771,65 км.

Документация по ППиПМ территории размещения объекта «участок Москва – Казань ВСМ 2» в границах муниципального образования Городской округ город Нижний Новгород Нижегородской области разработана на основе законов, иных нормативно-правовых актов Российской Федерации, Нижегородской области, Городского округа город Нижний Новгород, а также нормативно-технических документов:

### **1. Законы Российской Федерации:**

- Градостроительный кодекс Российской Федерации № 190-ФЗ от 29.12.2004 (ред. на 25.12.2018);
- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ (ред. от 25.12.2018) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2019);
- Лесной кодекс Российской Федерации №200-ФЗ от 04.12.2006 (ред. от 03.08.2018) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2019));
- Водный кодекс Российской Федерации №74-ФЗ от 03.06.2006 (ред. от 27.12.2018);

- Федеральный закон «Об особо охраняемых природных территориях» №33-ФЗ от 14.03.1995 (ред. от 03.08.2018) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.01.2019));
- Федеральный закон от 10.01.2003 N 17-ФЗ (ред. от 03.08.2018) «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации»;
- Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» №131-ФЗ от 06.10.2003 (ред. от 06.02.2019);
- Постановление Правительства РФ от 26.07.2017 N 884 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, и принятия уполномоченными федеральными органами исполнительной власти решений об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов федерального значения и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях 2 и более субъектов Российской Федерации»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 12 октября 2006 года № 611 (ред. от 04.04.2011) «О порядке установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог»;
- Приказ Минтранса России от 6 августа 2008 года № 126 «Об утверждении норм отвода земельных участков, необходимых для формирования полосы отвода железных дорог, а также норм расчета охранных зон железных дорог» (зарегистрирован в Минюсте РФ 02.09.2008 N 12203);
- Федеральный закон «О Стратегическом планировании в Российской Федерации» от 28 июня 2014 года № 172-ФЗ (ред. от 31.12.2017).

## **2. Строительные нормы, правила и технические регламенты**

- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*;
- СП 14.13330.2018. Свод правил. Строительство в сейсмических районах СНиП II-7-81\* (актуализированного СНиП II-7-81\* «Строительство в сейсмических районах» с изменениями и дополнениями);
- СП 31.13330.2012. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\*;
- СП 32.13330.2012. Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85\*;
- СП 104.13330.2016. Инженерная защита территорий от затопления и подтопления. Актуализированная редакция СНиП 2.06.15-85\*;
- СП 34.13330.2012. Свод правил. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85\*;



- СП 47.13330.2016. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96\*;
- СП 131.13330.2012. Свод правил. Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99\*.
- СП 115.13330.2016. Геофизика опасных природных воздействий. Актуализированная редакция СНиП 22-01-95\*;
- ОСН 3.02.01-97. Нормы и правила проектирования отвода земель для железных дорог;
- Технический регламент ТС «О безопасности инфраструктуры железнодорожного транспорта» (ТР ТС 003/2011 с изм. на 09.12.2011).

### **3. Санитарные правила и нормы (СанПиН):**

- Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 N 74 (изм. на 25.04.2014) «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 N 10 (с изм. от 25.09.2014) «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02».

### **4. Материалы и документы регионального и местного значения:**

- Региональные нормативы градостроительного проектирования Нижегородской области, утверждённые постановлением Правительства Нижегородской области от 31.12.2015 N 921 (изм. на 31.01.2019);
- Схема территориального планирования Нижегородской области, утверждённая Правительством Нижегородской области от 29.04.2010 N 254 (изм. на 01.12.2015);
- Стратегия социально-экономического развития Нижегородской области до 2035 года (от 21.12.2018 № 889);
- Генеральный план города Нижнего Новгорода, утверждённый постановлением городской Думы от 17.03.2010 № 22 (изм. 2018).

### **5. Материалы инженерных изысканий:**

- Инженерно-геодезические изыскания выполнены ОАО «Мосгипротранс» в 2015-2017 гг., ООО «Геопроектизыскания» в 2015-2017 гг.
- Инженерно-геологические изыскания выполнены ОАО «Нижегородметропроект» в 2015 г., ООО «ЭкоСкан» в 2016 г.
- Инженерно-экологические изыскания выполнены АО НИПИИ ЭТ «ЭНЕРГОТРАНСПРОЕКТ» в 2015-2016 гг., ОАО «Мосгипротранс» в 2017 г.

- Инженерно-гидрометеорологические изыскания выполнены ОАО «Мосгипротранс» в 2015 г.
- Археологические исследования. Сохранение объектов культурного наследия выполнены ОАО «Мосгипротранс» в 2015 г., Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Институт археологии Российской академии наук (ИА РАН) в 2017 г.

## **Цели и задачи**

1. Подготовка проекта планировки территории осуществляется в целях:
  - обеспечения процесса архитектурно-строительного проектирования;
  - выделения элементов планировочной структуры посредством установления границ земельных участков, на которых размещены конструктивные элементы железнодорожного пути и сооружения участка «Москва-Казань ВСМ 2», а также реконструируемые объекты в связи с сооружением «участка Москва-Казань ВСМ 2»;
  - установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры;
  - установление (определение) зон планируемого размещения объектов и сооружений «участка Москва-Казань ВСМ 2».
2. Задачи подготовки документации по планировке:
  - определение зон с особыми условиями использования территории планируемого к размещению линейного объекта;
  - создание геоинформационного ресурса «участка Москва-Казань ВСМ 2» в виде базы пространственных и иных данных;
  - обеспечение публичности и открытости градостроительных решений.

## 1. ХАРАКТЕРИСТИКА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

### 1.1. Прохождение трассы по соответствующей территории (размещение, протяжённость, объекты железнодорожной инфраструктуры). Основные параметры продольного профиля и полосы отвода

#### Размещение и протяженность трассы

В границах городского округа город Нижний Новгород коридор ВСМ 2 проходит с севера на юг (направление на Казань), пути идут в двухпутном исполнении, в основном на эстакаде.

Линейный объект «Участок Москва – Казань высокоскоростной железнодорожной магистрали Москва – Казань – Екатеринбург (ВСМ 2)» в пределах городского округа город Нижний Новгород имеет протяженность 1 480 м.

В полосу отвода ВСМ 2 (север-юг) попадает пересечение с ж/д путями, ведущими в Арзамас, и пересечение с автомагистралью городского значения ул. Ореховская, с природным препятствием – озером.

В полосу отвода попадают территории, принадлежащие железной дороге и иные территории.

Коридор проектируемой трассы ВСМ-2 проходит по территориям Нижнего Новгорода с низкоплотной застройкой.

Основными транспортными связями Нижнего Новгорода являются: автодороги федерального М7, Р158 и регионального значения - Р125, Р152 и Р159, железная дорога Москва - Нижний Новгород (Горьковское направление МЖД).

#### Основные параметры проектирования ВСМ 2

- ВСМ проектируется двухпутной электрифицированной с шириной колеи - 1520мм;

- скорость движения высокоскоростных пассажирских поездов до 400 км/ч при максимальной статической загрузке на ось не более 170 кН, с возможностью пропуска пассажирских поездов со скоростью до 200 км/ч, специальных контейнерных поездов со скоростью до 160 км/ч;

- максимальная статическая нагрузка на ось электровозов для скоростных пассажирских и специальных контейнерных поездов принимается - 226 кН, вагонов-платформ для контейнерных поездов и пассажирских вагонов – 210 кН;

- максимальная динамическая нагрузка от колеса для поездов всех видов на рельс не более 160 кН.

Объект относится к особо опасным, технически сложным и уникальным в соответствии со статьей 48.1 Градостроительного кодекса РФ.

Уровень ответственности – повышенный, в соответствии со статьей 4 Технического регламента о безопасности зданий и сооружений (Федеральный закон от 30.12.2009 г. №384ФЗ).

Геотехническая категория железнодорожной магистрали – первая техническая категория второй категории сложности.

#### Полоса отвода

В соответствии с ОСН 3.02.01-97 «Нормы и правила проектирования отвода земель для железных дорог», п. 1.2 в полосу отвода железных дорог (далее – полоса отвода) входят земли, занятые железнодорожными путями, принадлежащими железным дорогам Министерства путей сообщения Российской Федерации, и непосредственно примыкающими к ним сооружениями, устройствами, зданиями и лесными насаждениями (к ним относятся земляное полотно с путями, станции со станционными путями, пассажирские вокзалы, искусственные сооружения, линии, здания и сооружения сигнализации и связи, энергетического, локомотивного, вагонного, путевого, грузового и пассажирского хозяйств, водоснабжения и канализации, защитные лесные насаждения различного назначения, служебные, жилые и культурно-бытовые здания и иные здания и сооружения, обеспечивающие деятельность железнодорожного транспорта).

На всем протяжении линейной части, а также на проектируемых площадках для размещения линейного объекта проведены инженерные изыскания в соответствии с действующим законодательством.

Пункт 1.3 ОСН 3.02.01-97 гласит, что ширину земельных участков полосы отвода определяют следующие условия и факторы: конфигурация (поперечное сечение) земляного полотна, размеры искусственных сооружений, рельеф местности, особые природные условия (участки пути, расположенные на болотах, на слабых основаниях, с подтоплением от временных водотоков и водохранилищ, в зоне оврагообразования, на оползнях, на вечномёрзлых грунтах и т.д.), необходимость создания защиты путей от снежных или песчаных заносов, залесенность местности, зона риска (дальность «отлета» с насыпи подвижного состава и груза при аварии).

Полоса отвода определяется в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12 октября 2006 г. № 611 «О порядке установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог» и Приказом Минтранса РФ от 06.08.2008 г. № 126 «Об утверждении норм отвода земельных участков, необходимых для формирования полосы отвода железных дорог, а также норм расчета охранных зон железных дорог».

При разработке проекта Планировки линейного объекта «Участок Москва – Казань высокоскоростной железнодорожной магистрали Москва – Казань – Екатеринбург (ВСМ 2)» на территории Нижнего Новгорода использован проект полосы отвода ВСМ, разработанный институтом АО «Мосгипротранс».

Определение размеров санитарного разрыва и определение компенсационных мероприятий в его границах.

В соответствии с пунктом 8.20 свода правил «СП 42.13330.2016 Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*» жилую застройку необходимо отделять от железных дорог санитарно-защитной зоной шириной не менее 100 м, считая от оси крайнего железнодорожного пути. При размещении железных дорог в выемке или при осуществлении специальных шумозащитных мероприятий, обеспечивающих требования свода правил «СП 51.13330.2011. Свод правил. Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003», ширина санитарно-защитной зоны может быть уменьшена, но не более чем на 50 м.

Ширину санитарно-защитной зоны до границ садовых участков следует принимать не менее 50 м.

Однако, в соответствии с письмом Роспотребнадзора от 25 июня 2013 г. № 01/7199-13-31 требования к санитарным разрывам от опасных коммуникаций (автомобильных, железнодорожных, авиационных, трубопроводных и т.п.) установлены санитарными правилами СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (изм. на 25.04.2014) «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденными постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 г. № 74.

В соответствии с пунктом 2.6 указанных санитарных правил санитарный разрыв представляет собой расстояние от источника химического, биологического и/или физического воздействия, уменьшающее эти воздействия до значений гигиенических нормативов, устанавливаемый для автомагистралей, линий железнодорожного транспорта метрополитена, гаражей и автостоянок, а также вдоль стандартных маршрутов полета в зоне взлета и посадки воздушных судов.

Величина разрыва устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, электромагнитных полей и др.) с последующим проведением натурных исследований и измерений.

В соответствии со статьей 57 Земельного кодекса Российской Федерации, убытки, причиненные при ухудшении качества земель в результате деятельности других лиц, а также при ограничении прав собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков, подлежат возмещению в полном объеме. Возмещение убытков осуществляется за счет соответствующих бюджетов или лицами, в пользу которых ограничиваются права на земельные участки, а также лицами, деятельность которых вызвала необходимость установления охранных, санитарно-защитных зон и влечет за собой ограничение прав собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков или ухудшение качества земель.

В соответствии с пунктом 25 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию (утверждено постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87), в проектной документации границы санитарно-защитной зоны (санитарного разрыва) необходимо разработать в разделе «Перечень мероприятий по охране окружающей среды». Проектная документация в целом, и расчетные параметры границ санитарно-защитных зон и зон санитарных разрывов в частности подлежит рассмотрению в ФАУ «Главгосэкспертиза России».

В проектной документации необходимо предусмотреть компенсационные мероприятия и средства на возмещение убытков в соответствии с гражданским и земельным законодательством.

В таблицах 1.1.1. и 1.1.2. приведены основные технико-экономические показатели трассы ВСМ 2.

Таблица 1.1.1

**Параметры отдельных пунктов**

Станция	Тип станции	Число путей	Число платформ	Общая длина укладываемых путей, км
ст. Москва-Техническая Курская	техническая			
ст. Москва-Пассажирская-Курская	пассажирская			
ст. Ногинск	промежуточная	2 главных и 4 приемо-отправочных	2	12,6
ст. Орехово-Зуево	промежуточная	2 главных и 4 приемо-отправочных, 2 прочих	2	16,1
ст. Петушки	промежуточная	2 главных и 4 приемо-отправочных, 2 грузовых	2	17,1
ст. Владимир				
ст. Ковров				
ст. Гороховец	обгонный пункт	2 главных пути, 4 приемо-отправочных пасс., 14 прочих	2	17
ст. Дзержинск	опорная	2 главных пути, 4 приемо-отправочных пасс., 11 прочих	2	16
ст. Аэропорт	промежуточная	4 главных и 4 приемо-отправочных, 7 прочих	2	11,3
ст. Помары	промежуточная	2 главных и 4 приемо-отправочных (+1 перспективный грузовой)	2	11,9
ст. Чебоксары	опорная	3 главных и 7 приемо-отправочных, 19 прочих	2	13,9
Нижегородский узел (без учета ст. Аэропорт)	начальная/конечная пассажирская	3 главных и 4 приемо-отправочных, 29 прочих	2	20,5
ст. Казань	начальная/конечная пассажирская	4 главных (вт.ч. 2 приОАО «РЖД») и 6 (вт.ч. 2 приОАО «РЖД») приемо-отправочных, 25 прочих	2	25,5

Таблица 1.1.2

**Участок Москва – Казань высокоскоростной железнодорожной магистрали  
«Москва-Казань-Екатеринбург» ВСМ 2  
Участок МОСКВА - КАЗАНЬ**

**Основные технико-экономические показатели**

Показатели	Н.Новгород- Чебоксары км418-км630	Примечания	
Количество главных путей	2		
Эксплуатационная длина, км	215,073		
Строительная длина, км	430,146		
Максимальная скорость движения, км/ч			
Минимальный радиус кривых в плане, м	5000		
Максимальный радиус кривых в плане, м	15000		
Протяженность кривых, км/% в т.ч. Р-350-1200	85,115/39,6		
Р-1500-2500	-		
Р-3000-4000	-		
Р-5000	1,471		
Р-7000-8500	9,236		
Р-10000	43,051		
Р-11000	7,349		
Р-12000	7,171		
Р-14000	-		
Р-15000	16,838		
Р-20000	-		
Протяженность прямых, км	129,958		
Максимальный уклон, ‰/м	24/16,44		
Сумма преодолеваемых высот, м	113,26		
Туда	885,3		
Обратно	772,04		
Количество отдельных пунктов, шт			
Разность между БЗП* и отметкой земли, м	на насыпях, ср.минимальная,	4,5	* БЗП - бровка земляного полотна
	наибольшая	45,0	
	в выемках, наибольшая	29,5	
Профильный объем земляных работ, млн.м <sup>3</sup> в т.ч.			
-насыпи			
-выемки			
Искусственные сооружения, шт, в т.ч.:	148	Увеличение дл.ИС на *32% =	
-малые мосты, шт/пог.м	-		
-средние мосты, шт/пог.м	8/623,4		
-большие мосты, шт/пог.м	35/12910,55		
-эстакады, шт/пог.м	20/32764,5		
-ж.-д путепроводы, шт/пог.м	1/121,2		
-ПЖБТ, шт	84	43833,0	
Автомобильные путепроводы, шт	31	153499,0	
Пересечения с автодорогой	43	4004,0	
Пересекаемые железные дороги	6		

\*Некоторые ИССО увеличиваются от 100% до 350% (до увеличения эстакад в 10 раз) при максимальной высоте насыпи 7,0 м.

## 1.2. Перечень образуемых и изменяемых земельных участков и (или) образуемых частей земельных участков

Перечень образуемых и изменяемых земельных участков приведён в разделе 3 пояснительной записки проекта межевания.

## 1.3. Перечень мероприятий в сфере развития транспортной и инженерной инфраструктур, инженерной подготовки территории, охраны культурного наследия и иных мероприятий, непосредственно связанных с размещением линейного объекта. Сведения о необходимых мероприятиях по внесению изменений в документы территориального планирования субъектов Российской Федерации и муниципальных образований, правила землепользования и застройки муниципальных образований

### 1.3.1. Мероприятия по транспортному обеспечению участка трассы ВСМ 2

Трасса высокоскоростной железнодорожной магистрали «участка Москва-Казань ВСМ 2» на территории городского округа город Нижний Новгород (ст. Аэропорт ВСМ искл.) проходит с севера на юг в границах Автозаводского административного района.

Таблица 1.3.1.1

№ п/п	Муниципальное образование	Мероприятие	Пикетаж	Градостроительная документация, в которую необходимо внести изменения	Примечание
1	Городской округ город Нижний Новгород	Строительство участка ВСМ 2, шумозащитных экранов вдоль трассы, протяжённостью 1,720 км	4192+20 – 4207+00	Схема территориального планирования Нижегородской области Генеральный план МО «Городской округ город Нижний Новгород»	
2	Городской округ город Нижний Новгород	Строительство железнодорожного путепровода над магистральными путями Горьковской железной дороги и городскими улицами	4192+20 – 4201+90	Генеральный план МО «Городской округ город Нижний Новгород»	
3	Городской округ город Нижний Новгород	Строительство железнодорожного путепровода над рекой Ока	4201+90 – 4207+00	Генеральный план МО «Городской округ город Нижний Новгород»	



### **1.3.2. Мероприятия по инженерному обеспечению участка трассы ВСМ 2**

#### **Водоснабжение, водоотведение**

В соответствии с СП 31.13330 «Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» переходы водопроводов под железными дорогами следует принимать в футлярах, при этом, как правило, следует предусматривать закрытый способ производства работ. Расстояние по вертикали от подошвы рельса железнодорожного пути до верха футляра должно приниматься согласно СП 42.13330. Расстояние в плане от обреза футляра, а в случае устройства в конце футляра колодца – от наружной поверхности стены колодца должно приниматься:

- при пересечении железных дорог – 8 м от оси крайнего пути, 5 м от подошвы насыпи, 3 м от бровки выемки и от крайних водоотводных сооружений. Расстояние в плане от наружной поверхности футляра следует принимать не менее:

- 3 м – до опор контактной сети;
- 10 м – до стрелок, крестовин и мест присоединения кабеля к рельсам электрифицированных дорог;
- 30 м – до мостов, водопропускных труб, туннелей и других искусственных сооружений.

Внутренний диаметр футляра следует принимать при производстве работ: открытым способом – на 200 мм больше наружного диаметра трубопровода; закрытым способом – в зависимости от длины перехода и диаметра трубопровода согласно СП 48.13330.2011.

При проектировании переходов через железные дороги должны предусматриваться мероприятия по предотвращению подмыва или подтопления дорог при повреждении трубопроводов. При этом на трубопроводе с обеих сторон перехода под железными дорогами следует, как правило, предусматривать колодцы с установкой в них запорной арматуры.

Пересечение канализационными трубопроводами железных дорог на перегонах должны осуществляться в футлярах. Переходы напорных канализационных трубопроводов под дорогами проектируются согласно СП 31.13330.2012. При этом отвод сточных вод из футляра при аварии на трубопроводе следует предусматривать в канализационные сети, а при их отсутствии должны предусматриваться мероприятия по предотвращению попадания их в водные объекты или на рельеф. Стальные футляры должны быть обеспечены соответствующей противокоррозионной изоляцией наружной и внутренней поверхностей, а также протекторной защитой от электрохимической коррозии.

#### **Газоснабжение**

При пересечении ВСМ-2 магистральных газопроводов и газопроводов высокого давления следует укладывать газопроводы в футляры, согласно СП 36.13330.2012 «СНиП 2.05.06-85\* Магистральные трубопроводы».

Предложения по перекладке магистральных и распределительных газопроводов, попадающих в зону строительства ВСМ 2, направлены на создание требуемых условий для дальнейшей эксплуатации газопроводов в соответствии с

нормативными документами и требованиями, изложенными в технических условиях. Условия пересечения ВСМ 2 с магистральными газопроводами должны соответствовать п.10.3 СП 36.13330.2012 «СНиП 2.05.06-85\* Магистральные трубопроводы» и СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы» (пункт 5.5) и СП 119.13330.2017 «СНиП 32-01-95 Железные дороги колеи 1520 мм».

Угол пересечения газораспределительных сетей с железнодорожной линией должен быть от 90° до 60°.

### **Электроснабжение**

Проектные предложения по электроснабжению учитывают требования «Правил устройства электроустановок (ПУЭ) издание 7», «Порядка установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 г. № 160, и предусматривают:

- пересечения участков ВЛ-10(6) кВ и КЛ-10(6) кВ с трассой ВСМ 2 выполняются кабелем закрытым способом, методом проходки (прокладка коммуникаций под мостами, путепроводами и в водопропускных трубах не допускается). Планирование оси пересечения кабельных коммуникаций с железнодорожными путями следует предусматривать с учётом перспективы строительства дополнительного железнодорожного пути и электрификации под прямым углом, на расстоянии не менее 20 метров от стрелочных переводов.

Наибольшую сложность при размещении линейных объектов транспортной инфраструктуры представляют участки прохождения в параллельном следовании с магистральными инженерными коммуникациями в стеснённых условиях.

В таких случаях нормативные документы допускают сокращение величины зон с особыми условиями использования от инженерных сетей при выполнении определенных технических решений, в том числе в соответствии с ПУЭ (7-ое издание, таблица 2.5.35).

Все коммуникации электроснабжения, попадающие в зону планируемой ВСМ 2 и сопутствующих транспортных сооружений, подлежат переустройству по техническим условиям владельцев и по проектам, согласованным с эксплуатирующими организациями в установленном порядке.

В проекте планировки территории предусмотрены мероприятия по переустройству коммуникаций электроснабжения, попадающих в зону строительства ВСМ 2 на участке в границах городского округа города Нижнего Новгорода:

- перекладка участков пересечений ВЛ-10(6) кВ и КЛ-10(6) кВ с трассой ВСМ 2.

Предложения по перекладке участков ВЛ-10(6) кВ, КЛ-10(6) кВ, попадающих в зону строительства линейного объекта, направлены на создание требуемых условий для дальнейшей эксплуатации указанных коммуникаций в соответствии с нормативными документами и требованиями, изложенными в технических условиях.

Переустройство или демонтаж электрических сетей и сооружений, попадающих в зону размещения железнодорожных путей, необходимо производить по техническим условиям владельцев объектов и коммуникаций.

На все виды работ по переустройству объектов электроэнергетики необходимо выполнить проект электроснабжения. Проект должен быть выполнен специализированной организацией в соответствии с требованиями действующих ГОСТ, ПУЭ и др. нормативных документов.

### **Связь**

Пересечение линий связи и проводного вещания с электрифицированными железнодорожными линиями следует осуществлять подземным переходом. Все переходы через главные железнодорожные пути выполняются скрытым способом, методом горизонтально-направленного бурения (ГНБ) с обязательной установкой страховочных рельсовых пакетов. Угол пересечения подземного кабеля линии связи с электрифицированной железнодорожной линией должен быть близким к 90°, но не менее 75°.

Переустройство и вынос линейно-кабельных сооружений связи и линий связи, попадающих в зону строительства высокоскоростной магистрали, производится по техническим условиям владельцев сетей.

Трассы кабельной канализации, отверстность, длины выносимых участков кабелей связи, а также точки переключений вновь проложенных кабелей на действующие кабели, уточняются на следующей стадии разработки проектной документации.

Все строительно-монтажные работы по переустройству кабелей связи должны осуществлять организации, имеющие лицензию на выполнение данных видов работ.

Решения по переустройству и строительству линейно-кабельных сооружений связи, линий связи, СЦБ требуют уточнения и будут более детально проработаны на стадии проектной документации.

В отношении инженерной инфраструктуры предусмотрены мероприятия:

переустройство и вынос инженерных коммуникаций и сооружений, попадающих в зону размещения линейного объекта, в строгом соответствии с требованиями нормативных документов и технических условий, выданных эксплуатирующими организациями и владельцами объектов инженерной инфраструктуры;

сбор, отвод и очистка поверхностного стока;

обеспечение инженерной инфраструктурой планируемых объектов;

планировка территории;

электрификация и электроснабжение объектов железнодорожной тяги и нетяговых потребителей, в том числе наружное электроосвещение платформ;

удовлетворение потребностей в каналах связи различных технологических и информационных систем, обеспечение опережающего развития систем связи, информационных и телекоммуникационных ресурсов.

Таблица 1.3.2.1

### Мероприятия по инженерному обеспечению участка трассы ВСМ 2

№ п/п	Местоположение (сельское поселение)	Мероприятие	Пикетаж	Градостроительная документация, в которую необходимо внести изменения	Примечание
1	2	3	4	5	6

Проект планировки территории размещения объекта  
«участок Москва–Казань высокоскоростной железнодорожной магистрали Москва–Казань–Екатеринбург (ВСМ 2)»

№ п/п	Местоположение (сельское поселение)	Мероприятие	Пикетаж	Градостроительная документация, в которую необходимо внести изменения	Примечание
1	2	3	4	5	6
1	Городской округ г. Нижний Новгород	Кабель 6 кВ	4185+73	Генеральный план г. Нижний Новгород	
2		Кабель 6 кВ	4185+73	Генеральный план г. Нижний Новгород	
3		Сеть водоснабжения	4185+93	Генеральный план г. Нижний Новгород	
4		Кабель 6 кВ	4186+03	Генеральный план г. Нижний Новгород	
5		Сеть водоснабжения	4186+39	Генеральный план г. Нижний Новгород	
6		Кабель 6 кВ	4186+64	Генеральный план г. Нижний Новгород	
7		Распределительный газопровод	4186+69	СТП Нижегородской области, Генеральный план г. Нижний Новгород	
8		Распределительный газопровод	4186+70	СТП Нижегородской области, Генеральный план г. Нижний Новгород	
9		Линия связи	4186+73	Генеральный план г. Нижний Новгород	
10		Линия связи	4187+09	Генеральный план г. Нижний Новгород	
11		Сеть водоснабжения	4188+32	Генеральный план г. Нижний Новгород	
12		Сеть водоснабжения	4199+69	Генеральный план г. Нижний Новгород	
13		Линия связи	4195+37	Генеральный план г. Нижний Новгород	
14		Кабель 6 кВ	4199+58	Генеральный план г. Нижний Новгород	
15		Сеть водоснабжения	4199+69	Генеральный план г. Нижний Новгород	
16		Кабель 6 кВ	4201+00	Генеральный план г. Нижний Новгород	

### ***1.3.3. Мероприятия по охране окружающей среды участка трассы ВСМ 2***

Основным правовым актом, регулирующим вопросы экологического характера в РФ, является Федеральный закон «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ (ред. от 03.07.2016 г.). Данный закон формулирует общие принципы административных и прочих норм по охране компонентов природы и их систем; регулирует отношения в сфере взаимодействия общества и природы, возникающие при осуществлении хозяйственной и иной деятельности, связанной с воздействием на окружающую среду; регламентирует общие экологические требования при размещении, проектировании, строительстве и эксплуатации хозяйственных объектов.

Так, статья 35 устанавливает, что: «При размещении зданий, строений, сооружений и иных объектов должно быть обеспечено выполнение требований в области охраны окружающей среды, восстановления природной среды, рационального использования и воспроизводства природных ресурсов, обеспечения экологической безопасности с учетом ближайших и отдаленных экологических, экономических, демографических и иных последствий эксплуатации указанных объектов и соблюдением приоритета сохранения благоприятной окружающей среды, биологического разнообразия, рационального использования и воспроизводства природных ресурсов».

В статье 37 ФЗ сформулированы экологические требования к строительству:

Строительство и реконструкция зданий, строений, сооружений и иных объектов должны осуществляться по утвержденным проектам с соблюдением требований технических регламентов в области охраны окружающей среды.

Запрещаются строительство и реконструкция зданий, строений, сооружений и иных объектов до утверждения проектов и до установления границ земельных участков на местности, а также изменение утвержденных проектов в ущерб требованиям в области охраны окружающей среды.

При осуществлении строительства и реконструкции зданий, строений, сооружений и иных объектов принимаются меры по охране окружающей среды, восстановлению природной среды, рекультивации земель, благоустройству территорий в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Влияние железнодорожного транспорта на экологическую обстановку проявляется комплексным загрязнением воздушной среды, водной среды и растительно-почвенного покрова при строительстве и эксплуатации железных дорог.

Стационарных источников загрязнения при прохождении трассы ВСМ 2 в Нижнем Новгороде не проектируется.

Основное влияние на состояние окружающей среды Нижнего Новгорода окажет период строительства ВСМ 2 и при дальнейшей эксплуатации передвижные источники.

В Нижнем Новгороде основное влияние на окружающую среду будет оказывать шум, источником которого при эксплуатации ВСМ 2 является поток железнодорожного транспорта (прохождение пассажирских и специальных

поездов). При превышении уровня шума в прилегающих населённых пунктах, потребуется проведение специальных шумозащитных мероприятий.

Предлагаемые технические решения и природоохранные мероприятия при строительстве и эксплуатации ВСМ 2 соответствуют требованиям применимых положений законодательства РФ. При осуществлении предлагаемого комплекса природоохранных мероприятий реализация строительства и эксплуатации ВСМ 2 «Москва–Казань–Екатеринбург» не окажет существенного негативного воздействия на окружающую природную и социальную среды городского округа город Нижний Новгород.

#### ***1.3.4. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия***

Объекты культурного наследия на территории проектирования отсутствуют.

#### ***1.3.5. Мероприятия по формированию земельных участков***

На территории Нижнего Новгорода в границах проектирования трассы ВСМ 2 находятся земельные участки, как прошедшие ГКУ, так и не поставленные на кадастровый учет и расположенные на землях следующих категорий:

Земли населенных пунктов – в границу проектируемой территории попадают участки земель населённых пунктов, входящие в состав населенного пункта.

При этом предусматривается изъятие земельных участков, прошедших ГКУ в количестве 7,4 га.

#### ***1.3.6. Сведения о необходимых мероприятиях по внесению изменений в документы территориального планирования субъектов Российской Федерации и муниципальных образований***

Требуется внести изменения в существующую градостроительную документацию. Градостроительная документация, включая Генеральный план и Правила землепользования и застройки городского округа «Город Нижний Новгород». Документация разрабатывалась без учёта актуализации проектных предложений по устройству трассы ВСМ 2.

В связи с прокладкой трассы ВСМ 2 должны быть проведены мероприятия по актуализации проектирования реконструкции и развития инфраструктуры электро-, газо-, тепло- водо- снабжения и водоотведения. Должна быть обеспечена взаимоувязка с существующими объектами инженерной инфраструктуры в обновлённой градостроительной документации.

## 2. ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ УЧАСТКА МОСКВА-КАЗАНЬ ВСМ 2

Система координат: система координат, используемая для ведения государственного кадастра недвижимости МСК г. Нижнего Новгорода.

Таблица 2.1

Номер точки	Координаты X	Координаты Y
Контур 1		
1	-11330,14	-11202,13
2	-11406,87	-11202,26
3	-11344,74	-11188,53
4	-11346,44	-11180,86
5	-11395,08	-11180,52
6	-11397,06	-11171,42
7	-11453,21	-11181,97
8	-11453,44	-11180,57
9	-11455,92	-11180,99
10	-11455,68	-11182,43
11	-11467,39	-11184,63
12	-11467,93	-11181,56
13	-11463,99	-11180,87
14	-11464,57	-11177,58
15	-11464,70	-11176,86
16	-11491,22	-11182,63
17	-11491,22	-11182,63
18	-11505,81	-11185,80
19	-11505,13	-11193,22
20	-11499,77	-11193,02
21	-11495,22	-11204,04
22	-11553,49	-11207,18
23	-11600,41	-11206,37
24	-11645,37	-11205,59
25	-11646,57	-11195,73
26	-11650,67	-11196,23
27	-11649,72	-11203,98
28	-11650,52	-11204,08
29	-11650,35	-11205,50
30	-11681,60	-11204,96
31	-11682,06	-11203,15
32	-11686,51	-11204,88
33	-11709,10	-11204,48
34	-11731,67	-11203,51
35	-11734,56	-11196,76
36	-11738,67	-11196,22
37	-11739,48	-11202,57
38	-11741,64	-11203,08
39	-11753,80	-11202,56
40	-11756,34	-11195,54
41	-11758,84	-11196,44
42	-11760,23	-11195,89
43	-11761,71	-11196,51
44	-11774,24	-11201,68
45	-11824,56	-11199,51

Проект планировки территории размещения объекта  
«участок Москва–Казань высокоскоростной железнодорожной магистрали Москва–Казань–Екатеринбург (ВСМ 2)»

<b>Номер точки</b>	<b>Координаты X</b>	<b>Координаты Y</b>
46	-11972,91	-11189,82
47	-12125,59	-11174,43
48	-12135,22	-11173,13
49	-12138,08	-11175,42
50	-12141,08	-11179,16
51	-12143,28	-11181,26
52	-12146,17	-11182,48
53	-12148,49	-11185,21
54	-12149,72	-11186,86
55	-12104,16	-11192,40
56	-11980,37	-11204,20
57	-11824,35	-11216,62
58	-11802,71	-11217,38
59	-11802,04	-11219,92
60	-11797,30	-11217,58
61	-11781,52	-11218,13
62	-11776,61	-11238,22
63	-11759,83	-11234,54
64	-11748,64	-11232,09
65	-11742,97	-11230,82
66	-11735,35	-11229,62
67	-11734,82	-11228,63
68	-11731,41	-11227,86
69	-11730,72	-11225,80
70	-11729,90	-11225,65
71	-11728,18	-11225,63
72	-11727,78	-11227,42
73	-11718,17	-11225,25
74	-11718,24	-11224,53
75	-11711,54	-11223,03
76	-11711,85	-11221,82
77	-11706,63	-11220,78
78	-11694,66	-11221,20
79	-11671,47	-11221,81
80	-11568,19	-11224,53
81	-11482,84	-11225,74
82	-11482,44	-11227,83
83	-11480,97	-11235,53
84	-11561,02	-11253,76
85	-11558,34	-11265,38
86	-11530,44	-11259,70
87	-11503,31	-11254,94
88	-11484,39	-11251,09
89	-11484,59	-11250,08
90	-11485,58	-11245,50
91	-11482,62	-11244,83
92	-11479,62	-11244,17
93	-11476,58	-11243,53
94	-11473,50	-11242,92
95	-11470,36	-11242,35
96	-11464,91	-11241,53
97	-11460,72	-11241,08
98	-11457,08	-11240,92
99	-11451,93	-11241,11
100	-11441,58	-11241,26
101	-11419,26	-11241,57
102	-11418,40	-11241,58



Проект планировки территории размещения объекта  
«участок Москва–Казань высокоскоростной железнодорожной магистрали Москва–Казань–Екатеринбург (ВСМ 2)»

Номер точки	Координаты X	Координаты Y
103	-11391,33	-11236,21
104	-11392,02	-11232,65
105	-11347,17	-11225,99
106	-11329,99	-11225,93
107	-11329,99	-11224,87
108	-11330,00	-11223,45
109	-11330,14	-11202,13
Контур 2		
1	-11497,30	-11258,69
2	-11511,90	-11261,52
3	-11529,43	-11264,59
4	-11542,41	-11267,66
5	-11556,84	-11271,87
6	-11554,84	-11280,49
7	-11495,44	-11266,75
8	-11497,30	-11258,69
Контур 3		
1	-12188,30	-11166,00
2	-12230,41	-11160,35
3	-12229,68	-11158,56
4	-12287,64	-11125,42
5	-12290,02	-11130,26
6	-12295,81	-11139,87
7	-12350,69	-11130,45
8	-12347,36	-11124,57
9	-12359,22	-11117,85
10	-12364,97	-11128,00
11	-12436,59	-11115,70
12	-12514,15	-11101,60
13	-12515,75	-11111,65
14	-12503,95	-11114,08
15	-12507,76	-11143,30
16	-12487,48	-11147,37
17	-12296,47	-11178,23
18	-12294,78	-11167,71
19	-12237,43	-11176,19
20	-12212,50	-11179,22
21	-12211,64	-11181,40
22	-12210,43	-11180,92
23	-12209,22	-11180,45
24	-12208,01	-11179,97
25	-12207,63	-11179,82
26	-12205,92	-11180,02
27	-12204,79	-11182,41
28	-12205,78	-11183,39
29	-12195,84	-11199,50
30	-12189,20	-11199,50
31	-12178,12	-11189,63
32	-12173,62	-11185,40
33	-12172,34	-11184,11
34	-12166,35	-11184,84
35	-12165,73	-11184,33
36	-12160,68	-11179,34
37	-12154,32	-11172,78
38	-12151,73	-11170,91
39	-12164,43	-11169,21
40	-12174,30	-11159,90

Проект планировки территории размещения объекта  
«участок Москва–Казань высокоскоростной железнодорожной магистрали Москва–Казань–Екатеринбург (ВСМ 2)»

<b>Номер точки</b>	<b>Координаты X</b>	<b>Координаты Y</b>
41	-12177,05	-11162,78
42	-12181,30	-11159,04

### **3. ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ АВТОМОБИЛЬНОГО ТРАНСПОРТА, ПОДЛЕЖАЩИХ ПЕРЕНОСУ (ПЕРЕУСТРОЙСТВУ) ИЗ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА ВСМ 2**

Объекты автомобильного транспорта, подлежащие переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения объекта ВСМ 2 на территории городского округа «Город Нижний Новгород» отсутствуют.

#### 4. ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПЕРЕНОСУ (ПЕРЕУСТРОЙСТВУ) ИЗ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА ВСМ 2, И ОБЪЕКТОВ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА – СЕРВИТУТ ИЛИ ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ

Система координат: система координат, используемая для ведения государственного кадастра недвижимости МСК г. Нижнего Новгорода.

Таблица 4.1

Номер точки	Координаты X	Координаты Y
с.1		
1	-10072,84	-11442,02
2	-10077,04	-11463,06
3	-10071,92	-11465,34
4	-10068,76	-11457,31
5	-10072,84	-11442,02
с.2		
1	-10036,95	-11423,10
2	-10059,08	-11420,51
3	-10060,05	-11420,41
4	-10050,82	-11454,18
5	-10051,48	-11434,11
6	-10036,95	-11423,10
с.3		
1	-10034,15	-11374,13
2	-10038,94	-11374,61
3	-10039,55	-11368,60
4	-10041,92	-11368,84
5	-10039,14	-11346,42
6	-10039,12	-11346,29
7	-10049,34	-11339,20
8	-10049,38	-11339,53
9	-10053,16	-11369,96
10	-10062,31	-11370,88
11	-10059,88	-11395,23
12	-10056,25	-11394,86
13	-10057,39	-11404,01
14	-10046,44	-11405,20
15	-10045,01	-11393,72
16	-10037,10	-11392,92
17	-10037,70	-11386,96
18	-10032,99	-11386,49
19	-10034,15	-11374,13
с.4		
1	-10032,96	-11304,12
2	-10047,53	-11303,62
3	-10047,53	-11303,64
4	-10046,99	-11305,39
5	-10046,94	-11305,42
6	-10042,43	-11308,58
7	-10038,82	-11311,10
8	-10035,58	-11313,36
9	-10035,58	-11313,36

Проект планировки территории размещения объекта  
«участок Москва–Казань высокоскоростной железнодорожной магистрали Москва–Казань–Екатеринбург (ВСМ 2)»

Номер точки	Координаты X	Координаты Y
10	-10037,87	-11326,69
11	-10037,88	-11326,73
12	-10029,14	-11333,31
13	-10025,93	-11320,02
14	-10032,96	-11304,12
с.5		
1	-10092,79	-11265,87
2	-10098,17	-11265,99
3	-10092,70	-11270,19
4	-10092,79	-11265,87
с.6		
1	-10079,39	-11128,77
2	-10093,38	-11126,29
3	-10090,18	-11121,85
4	-10101,86	-11106,76
5	-10114,43	-11113,41
6	-10134,25	-11114,24
7	-10112,06	-11113,78
8	-10109,29	-11112,63
9	-10097,93	-11113,04
10	-10098,70	-11125,35
11	-10098,75	-11126,20
12	-10101,84	-11127,16
13	-10111,82	-11130,28
14	-10133,04	-11130,71
15	-10095,29	-11144,21
16	-10095,40	-11141,63
17	-10082,09	-11143,98
18	-10079,39	-11128,77
с.7		
1	-10444,33	-11278,49
2	-10459,16	-11274,20
3	-10458,69	-11272,56
4	-10464,22	-11270,94
5	-10463,61	-11268,83
6	-10468,89	-11268,83
7	-10479,92	-11268,85
8	-10504,34	-11269,05
9	-10513,51	-11269,13
10	-10517,21	-11269,16
11	-10537,44	-11269,33
12	-10540,29	-11269,35
13	-10558,78	-11269,81
14	-10558,78	-11269,82
15	-10565,02	-11269,96
16	-10565,20	-11270,74
17	-10563,18	-11270,12
18	-10563,18	-11270,12
19	-10559,11	-11271,02
20	-10539,12	-11275,43
21	-10525,02	-11278,55
22	-10508,43	-11290,49
23	-10504,86	-11293,05
24	-10500,77	-11296,00
25	-10493,90	-11308,54
26	-10487,40	-11320,41
27	-10482,63	-11322,26

Проект планировки территории размещения объекта  
«участок Москва–Казань высокоскоростной железнодорожной магистрали Москва–Казань–Екатеринбург (ВСМ 2)»

Номер точки	Координаты X	Координаты Y
28	-10470,07	-11305,01
29	-10468,67	-11299,95
30	-10472,59	-11298,83
31	-10470,17	-11290,00
32	-10465,66	-11291,32
33	-10460,40	-11291,02
34	-10457,78	-11291,74
35	-10446,70	-11286,67
36	-10444,33	-11278,49
с.8		
1	-10515,43	-11308,85
2	-10532,69	-11296,46
3	-10534,97	-11295,98
4	-10535,69	-11299,69
5	-10527,64	-11301,25
6	-10529,86	-11312,64
7	-10591,57	-11314,73
8	-10595,57	-11314,05
9	-10595,21	-11311,97
10	-10658,68	-11311,33
11	-10709,33	-11305,76
12	-10676,89	-11287,22
13	-10704,57	-11287,66
14	-10704,57	-11287,67
15	-10709,95	-11306,24
16	-10712,22	-11314,08
17	-10713,25	-11317,62
18	-10713,25	-11317,62
19	-10716,46	-11316,55
20	-10746,70	-11306,51
21	-10759,91	-11300,44
22	-10767,48	-11296,96
23	-10792,29	-11283,81
24	-10809,66	-11279,17
25	-10809,66	-11279,17
26	-10828,80	-11271,48
27	-10829,67	-11256,65
28	-10837,03	-11255,06
29	-10851,27	-11255,15
30	-10854,66	-11255,17
31	-10862,28	-11255,22
32	-10865,24	-11255,24
33	-10865,29	-11255,47
34	-10866,38	-11255,24
35	-10883,59	-11255,35
36	-10886,83	-11255,37
37	-10887,39	-11255,37
38	-10887,50	-11255,37
39	-10909,74	-11255,51
40	-10909,85	-11256,07
41	-10913,30	-11273,89
42	-10913,39	-11273,87
43	-10938,72	-11268,50
44	-10944,15	-11267,31
45	-10949,77	-11266,07
46	-10964,42	-11262,85
47	-10962,93	-11255,85

Проект планировки территории размещения объекта  
«участок Москва–Казань высокоскоростной железнодорожной магистрали Москва–Казань–Екатеринбург (ВСМ 2)»

<b>Номер точки</b>	<b>Координаты X</b>	<b>Координаты Y</b>
48	-10970,50	-11255,90
49	-10971,24	-11255,90
50	-10972,02	-11261,83
51	-10972,38	-11264,59
52	-10972,83	-11269,64
53	-10972,90	-11270,39
54	-10972,98	-11271,25
55	-10974,74	-11271,23
56	-10981,46	-11271,15
57	-10989,03	-11271,06
58	-10988,91	-11269,74
59	-10988,28	-11262,82
60	-10987,38	-11255,94
61	-11001,50	-11256,02
62	-11002,56	-11256,03
63	-11007,83	-11256,06
64	-11009,44	-11256,07
65	-11013,17	-11256,08
66	-11013,18	-11256,14
67	-11013,48	-11256,08
68	-11029,42	-11256,11
69	-11045,92	-11256,36
70	-11049,42	-11256,41
71	-11062,37	-11256,48
72	-11066,92	-11256,50
73	-11077,13	-11256,54
74	-11079,81	-11256,55
75	-11089,42	-11256,58
76	-11109,39	-11256,90
77	-11129,42	-11257,32
78	-11129,94	-11257,32
79	-11149,46	-11257,17
80	-11151,28	-11257,16
81	-11159,76	-11257,14
82	-11165,04	-11257,12
83	-11166,07	-11257,13
84	-11168,44	-11257,14
85	-11168,59	-11257,14
86	-11189,88	-11257,27
87	-11190,66	-11257,28
88	-11191,40	-11257,28
89	-11191,41	-11257,31
90	-11191,42	-11257,36
91	-11191,46	-11257,47
92	-11191,72	-11258,28
93	-11192,81	-11261,66
94	-11194,24	-11266,08
95	-11225,42	-11260,38
96	-11225,39	-11259,67
97	-11224,86	-11257,75
98	-11229,12	-11257,88
99	-11235,60	-11258,35
100	-11238,93	-11258,59
101	-11245,57	-11259,16
102	-11248,82	-11259,44
103	-11248,95	-11259,45
104	-11251,57	-11259,63

Проект планировки территории размещения объекта  
«участок Москва–Казань высокоскоростной железнодорожной магистрали Москва–Казань–Екатеринбург (ВСМ 2)»

<b>Номер точки</b>	<b>Координаты X</b>	<b>Координаты Y</b>
105	-11257,75	-11260,04
106	-11261,67	-11260,31
107	-11261,67	-11260,31
108	-11266,29	-11260,63
109	-11266,37	-11260,63
110	-11266,37	-11260,63
111	-11266,39	-11260,63
112	-11270,12	-11260,66
113	-11271,24	-11260,67
114	-11271,24	-11260,67
115	-11271,24	-11260,67
116	-11270,67	-11259,16
117	-11270,27	-11258,12
118	-11270,14	-11257,77
119	-11272,98	-11257,79
120	-11273,00	-11257,79
121	-11275,23	-11257,81
122	-11275,24	-11257,81
123	-11275,21	-11262,74
124	-11275,21	-11262,74
125	-11293,78	-11262,86
126	-11293,87	-11263,14
127	-11297,26	-11273,43
128	-11310,58	-11268,57
129	-11310,18	-11267,58
130	-11313,60	-11266,50
131	-11318,07	-11265,10
132	-11319,95	-11264,51
133	-11319,95	-11264,51
134	-11322,07	-11263,85
135	-11326,26	-11262,53
136	-11326,33	-11262,51
137	-11330,34	-11262,46
138	-11334,22	-11262,42
139	-11339,05	-11262,37
140	-11340,51	-11262,35
141	-11349,06	-11262,25
142	-11349,26	-11262,25
143	-11358,15	-11262,15
144	-11358,16	-11262,15
145	-11368,81	-11262,03
146	-11369,06	-11262,03
147	-11375,70	-11261,95
148	-11377,35	-11266,64
149	-11377,36	-11266,64
150	-11381,83	-11265,23
151	-11387,17	-11263,54
152	-11389,38	-11263,75
153	-11389,40	-11263,75
154	-11389,46	-11263,76
155	-11396,24	-11261,71
156	-11415,44	-11261,49
157	-11418,51	-11261,45
158	-11426,37	-11261,36
159	-11426,37	-11261,36
160	-11426,82	-11261,33
161	-11428,65	-11261,19



Проект планировки территории размещения объекта  
«участок Москва–Казань высокоскоростной железнодорожной магистрали Москва–Казань–Екатеринбург (ВСМ 2)»

<b>Номер точки</b>	<b>Координаты X</b>	<b>Координаты Y</b>
162	-11428,65	-11261,19
163	-11429,99	-11261,09
164	-11431,21	-11260,95
165	-11433,61	-11260,68
166	-11436,95	-11260,30
167	-11440,98	-11259,69
168	-11440,98	-11259,70
169	-11444,99	-11259,11
170	-11450,72	-11258,04
171	-11451,90	-11257,82
172	-11454,21	-11257,87
173	-11455,73	-11257,90
174	-11459,68	-11257,68
175	-11459,75	-11257,67
176	-11459,80	-11257,67
177	-11460,77	-11257,72
178	-11461,21	-11257,74
179	-11462,12	-11257,78
180	-11463,23	-11257,83
181	-11465,71	-11258,05
182	-11465,41	-11258,63
183	-11465,38	-11258,68
184	-11465,38	-11258,69
185	-11470,76	-11264,07
186	-11472,81	-11266,26
187	-11472,83	-11266,24
188	-11479,09	-11260,37
189	-11479,10	-11260,36
190	-11479,18	-11260,38
191	-11482,32	-11261,03
192	-11483,39	-11255,99
193	-11497,30	-11258,69
194	-11495,44	-11266,75
195	-11554,84	-11280,49
196	-11558,34	-11265,38
197	-11559,81	-11259,00
198	-11570,48	-11262,59
199	-11616,64	-11280,08
200	-11617,15	-11282,79
201	-11612,05	-11293,00
202	-11609,54	-11303,52
203	-11603,70	-11308,95
204	-11586,70	-11308,71
205	-11583,96	-11305,39
206	-11579,34	-11305,39
207	-11579,89	-11302,74
208	-11534,79	-11294,59
209	-11469,27	-11303,43
210	-11462,77	-11309,27
211	-11455,50	-11309,22
212	-11448,48	-11297,83
213	-11441,99	-11290,94
214	-11435,36	-11292,78
215	-11432,17	-11280,51
216	-11426,06	-11274,02
217	-11417,99	-11265,46
218	-11398,03	-11270,50

Проект планировки территории размещения объекта  
«участок Москва–Казань высокоскоростной железнодорожной магистрали Москва–Казань–Екатеринбург (ВСМ 2)»

<b>Номер точки</b>	<b>Координаты X</b>	<b>Координаты Y</b>
219	-11397,00	-11266,86
220	-11383,01	-11270,81
221	-11381,04	-11276,99
222	-11379,93	-11280,49
223	-11367,91	-11281,13
224	-11362,16	-11276,42
225	-11360,55	-11275,26
226	-11321,46	-11272,57
227	-11315,24	-11268,53
228	-11300,69	-11274,25
229	-11301,73	-11276,90
230	-11292,83	-11281,66
231	-11299,19	-11300,73
232	-11291,28	-11301,20
233	-11285,58	-11285,23
234	-11272,79	-11286,25
235	-11269,51	-11278,81
236	-11267,20	-11273,56
237	-11253,13	-11278,35
238	-11247,76	-11280,01
239	-11232,72	-11283,33
240	-11231,14	-11278,84
241	-11228,28	-11269,55
242	-11225,22	-11269,24
243	-11204,10	-11269,19
244	-11200,77	-11271,98
245	-11192,66	-11281,86
246	-11191,00	-11282,22
247	-11194,62	-11294,27
248	-11188,38	-11300,87
249	-11182,66	-11281,42
250	-11180,48	-11277,60
251	-11166,22	-11269,80
252	-11137,06	-11274,43
253	-11135,77	-11267,88
254	-11113,97	-11271,82
255	-11111,16	-11272,39
256	-11111,33	-11273,09
257	-11098,15	-11276,21
258	-11095,21	-11276,90
259	-11093,15	-11268,07
260	-11083,75	-11268,00
261	-11085,22	-11272,27
262	-11080,48	-11278,42
263	-11076,92	-11267,94
264	-11068,88	-11267,86
265	-11064,66	-11267,82
266	-11017,58	-11278,64
267	-11018,02	-11280,19
268	-11016,14	-11280,58
269	-11015,42	-11277,07
270	-11014,83	-11277,19
271	-11014,12	-11273,73
272	-10997,45	-11275,81
273	-10989,69	-11277,43
274	-10992,61	-11292,28
275	-10993,83	-11297,25

Проект планировки территории размещения объекта  
«участок Москва–Казань высокоскоростной железнодорожной магистрали Москва–Казань–Екатеринбург (ВСМ 2)»

<b>Номер точки</b>	<b>Координаты X</b>	<b>Координаты Y</b>
276	-10990,49	-11298,07
277	-10992,44	-11306,02
278	-10978,36	-11304,94
279	-10974,10	-11293,26
280	-10972,73	-11293,60
281	-10971,74	-11293,83
282	-10967,24	-11294,92
283	-10966,22	-11290,67
284	-10969,40	-11289,90
285	-10966,82	-11285,56
286	-10964,35	-11274,84
287	-10953,48	-11277,33
288	-10953,71	-11281,84
289	-10940,93	-11284,36
290	-10934,38	-11285,38
291	-10930,89	-11285,49
292	-10928,74	-11276,74
293	-10923,83	-11277,77
294	-10924,21	-11279,56
295	-10917,80	-11280,90
296	-10919,20	-11287,56
297	-10907,64	-11293,12
298	-10899,07	-11292,46
299	-10900,64	-11298,77
300	-10895,90	-11299,95
301	-10891,78	-11293,66
302	-10877,29	-11298,01
303	-10866,13	-11300,79
304	-10860,66	-11300,99
305	-10870,23	-11345,55
306	-10835,85	-11353,04
307	-10830,65	-11330,18
308	-10820,56	-11332,41
309	-10817,27	-11316,36
310	-10767,60	-11326,69
311	-10771,50	-11348,78
312	-10780,53	-11346,72
313	-10784,74	-11365,09
314	-10764,85	-11371,24
315	-10762,48	-11359,50
316	-10761,70	-11355,84
317	-10756,42	-11331,11
318	-10754,55	-11329,87
319	-10753,92	-11329,50
320	-10752,94	-11329,04
321	-10751,40	-11329,10
322	-10748,02	-11328,56
323	-10747,43	-11327,87
324	-10746,54	-11327,42
325	-10744,54	-11327,42
326	-10742,73	-11328,54
327	-10742,58	-11330,44
328	-10742,58	-11330,49
329	-10732,93	-11333,76
330	-10728,98	-11325,20
331	-10716,59	-11323,07
332	-10711,21	-11320,67

Проект планировки территории размещения объекта  
«участок Москва–Казань высокоскоростной железнодорожной магистрали Москва–Казань–Екатеринбург (ВСМ 2)»

Номер точки	Координаты X	Координаты Y
333	-10675,33	-11327,60
334	-10659,65	-11329,33
335	-10517,86	-11329,31
336	-10497,90	-11340,27
337	-10489,14	-11340,09
338	-10501,63	-11335,26
339	-10501,63	-11335,26
340	-10515,43	-11308,85
341	-10771,13	-11307,57
342	-10813,69	-11298,86
343	-10810,81	-11284,80
344	-10793,26	-11290,00
345	-10781,95	-11291,82
346	-10771,13	-11307,57
с.9		
1	-10723,09	-11145,40
2	-10723,36	-11146,55
3	-10721,46	-11146,52
4	-10678,48	-11145,71
5	-10676,48	-11145,67
6	-10663,91	-11145,43
7	-10663,35	-11145,42
8	-10663,08	-11144,42
9	-10675,78	-11143,54
с.10		
1	-10673,87	-11121,17
2	-10678,33	-11120,87
3	-10684,72	-11120,80
4	-10685,66	-11120,30
5	-10716,82	-11118,76
6	-10722,15	-11141,42
7	-10706,83	-11141,29
8	-10677,90	-11140,53
9	-10677,95	-11139,42
10	-10661,64	-11138,99
11	-10659,69	-11131,60
12	-10659,05	-11123,71
13	-10655,64	-11120,03
14	-10661,96	-11118,54
15	-10664,87	-11121,78
16	-10673,87	-11121,17
с.11		
1	-10789,76	-11197,08
2	-10795,35	-11200,18
3	-10788,25	-11200,15
4	-10783,65	-11180,09
5	-10785,14	-11164,18
6	-10789,76	-11197,08
с.12		
1	-10799,23	-11078,89
2	-10814,24	-11073,14
3	-10810,41	-11087,83
4	-10812,95	-11100,60
5	-10820,82	-11109,86
6	-10840,34	-11114,83
7	-10851,53	-11111,87
8	-10852,63	-11116,06

Проект планировки территории размещения объекта  
«участок Москва–Казань высокоскоростной железнодорожной магистрали Москва–Казань–Екатеринбург (ВСМ 2)»

Номер точки	Координаты X	Координаты Y
9	-10859,13	-11114,34
10	-10859,45	-11115,53
11	-10862,76	-11114,35
12	-10868,62	-11111,28
13	-10890,71	-11104,75
14	-10910,97	-11103,19
15	-10918,80	-11100,97
16	-10926,57	-11109,76
17	-10919,44	-11123,33
18	-10919,42	-11125,59
19	-10928,39	-11125,54
20	-10934,64	-11120,54
21	-10943,32	-11119,57
22	-10943,57	-11122,60
23	-10946,16	-11124,85
24	-10951,81	-11125,20
25	-10955,05	-11135,22
26	-10954,39	-11147,34
27	-10947,24	-11151,33
28	-10947,39	-11154,53
29	-10953,91	-11163,33
30	-10955,24	-11176,16
31	-10919,13	-11175,92
32	-10900,22	-11176,87
33	-10900,58	-11123,62
34	-10891,81	-11123,56
35	-10854,03	-11128,28
36	-10809,62	-11129,15
37	-10803,11	-11116,59
38	-10788,05	-11109,04
39	-10782,37	-11112,37
40	-10773,61	-11106,64
41	-10754,44	-11100,63
42	-10762,01	-11099,67
43	-10777,01	-11088,54
44	-10799,23	-11078,89
с.13		
1	-10900,08	-11200,45
2	-10900,13	-11192,52
3	-10919,03	-11191,57
4	-10956,86	-11191,82
5	-10957,78	-11200,67
6	-10900,08	-11200,45
с.14		
1	-11169,15	-11236,83
2	-11172,55	-11230,46
3	-11170,80	-11225,32
4	-11178,78	-11225,35
5	-11198,73	-11225,43
6	-11201,41	-11225,44
7	-11214,64	-11225,49
8	-11214,67	-11235,59
9	-11214,37	-11235,78
10	-11193,53	-11237,29
11	-11193,44	-11237,30
12	-11181,48	-11237,22
13	-11181,48	-11237,22

Номер точки	Координаты X	Координаты Y
14	-11169,29	-11237,14
15	-11169,15	-11236,83
с.15		
1	-11283,88	-11225,75
2	-11329,99	-11225,93
3	-11347,17	-11225,99
4	-11372,05	-11229,69
5	-11368,99	-11240,23
6	-11368,07	-11240,14
7	-11368,01	-11240,13
8	-11368,01	-11240,13
9	-11368,77	-11242,29
10	-11349,56	-11242,56
11	-11349,55	-11242,56
12	-11349,42	-11242,26
13	-11349,35	-11242,10
14	-11349,29	-11241,98
15	-11349,29	-11241,97
16	-11349,16	-11241,68
17	-11348,78	-11241,80
18	-11346,28	-11242,61
19	-11340,27	-11242,69
20	-11339,92	-11241,72
21	-11339,49	-11240,55
22	-11338,94	-11239,04
23	-11338,22	-11237,05
24	-11332,83	-11237,18
25	-11313,64	-11242,44
26	-11311,70	-11242,97
27	-11301,93	-11242,91
28	-11295,33	-11242,87
29	-11295,33	-11242,80
30	-11295,36	-11237,93
31	-11283,94	-11237,86
32	-11261,23	-11237,72
33	-11252,69	-11227,15
34	-11240,22	-11225,59
35	-11283,88	-11225,75
с.16		
1	-11494,98	-11237,33
2	-11496,43	-11239,05
3	-11481,61	-11235,67
4	-11482,37	-11234,79
5	-11494,98	-11237,33
с.17		
1	-11511,61	-11187,06
2	-11512,61	-11187,28
3	-11511,60	-11179,33
4	-11510,32	-11179,08
5	-11510,83	-11173,28
6	-11509,76	-11164,93
7	-11501,55	-11164,19
8	-11501,47	-11162,21
9	-11500,49	-11138,31
10	-11506,35	-11138,07
11	-11505,00	-11127,47
12	-11622,40	-11118,41

Проект планировки территории размещения объекта  
«участок Москва–Казань высокоскоростной железнодорожной магистрали Москва–Казань–Екатеринбург (ВСМ 2)»

<b>Номер точки</b>	<b>Координаты X</b>	<b>Координаты Y</b>
13	-11623,98	-11118,87
14	-11626,55	-11119,63
15	-11662,71	-11130,25
16	-11718,54	-11163,85
17	-11772,51	-11189,79
18	-11790,20	-11190,31
19	-11860,77	-11185,83
20	-11912,03	-11182,58
21	-11937,17	-11179,61
22	-11965,08	-11176,38
23	-12001,16	-11159,87
24	-12134,54	-11077,46
25	-12150,80	-11064,93
26	-12269,60	-10995,11
27	-12358,37	-10943,25
28	-12367,05	-10934,09
29	-12376,09	-10927,16
30	-12385,16	-10921,86
31	-12404,09	-10913,89
32	-12393,81	-10894,71
33	-12418,54	-10883,10
34	-12429,65	-10878,19
35	-12452,30	-10928,57
36	-12420,29	-10942,76
37	-12417,58	-10936,50
38	-12409,56	-10923,26
39	-12406,63	-10925,40
40	-12399,52	-10928,00
41	-12398,45	-10935,70
42	-12433,82	-10995,38
43	-12441,15	-11009,56
44	-12462,10	-11060,77
45	-12466,67	-11068,96
46	-12475,14	-11088,48
47	-12478,05	-11097,55
48	-12479,19	-11107,96
49	-12436,59	-11115,70
50	-12364,97	-11128,00
51	-12359,22	-11117,85
52	-12347,36	-11124,57
53	-12350,69	-11130,45
54	-12295,81	-11139,87
55	-12290,02	-11130,26
56	-12287,64	-11125,42
57	-12229,68	-11158,56
58	-12230,41	-11160,35
59	-12188,30	-11166,00
60	-12181,30	-11159,04
61	-12177,05	-11162,78
62	-12174,30	-11159,90
63	-12164,43	-11169,21
64	-12151,73	-11170,91
65	-12147,07	-11167,54
66	-12142,55	-11164,75
67	-12138,05	-11161,40
68	-12135,85	-11159,18
69	-12130,67	-11154,30

Проект планировки территории размещения объекта  
«участок Москва–Казань высокоскоростной железнодорожной магистрали Москва–Казань–Екатеринбург (ВСМ 2)»

<b>Номер точки</b>	<b>Координаты X</b>	<b>Координаты Y</b>
70	-12142,45	-11152,45
71	-12135,01	-11141,61
72	-12129,96	-11135,94
73	-12129,53	-11136,30
74	-12127,40	-11133,72
75	-12127,74	-11133,44
76	-12120,05	-11124,80
77	-12123,08	-11121,99
78	-12120,51	-11115,54
79	-12129,81	-11113,62
80	-12132,72	-11112,32
81	-12133,01	-11112,77
82	-12142,89	-11103,60
83	-12151,64	-11097,96
84	-12183,66	-11122,82
85	-12195,26	-11131,83
86	-12199,45	-11135,08
87	-12198,83	-11133,20
88	-12202,82	-11131,88
89	-12203,36	-11133,54
90	-12215,42	-11131,55
91	-12216,61	-11105,95
92	-12219,47	-11104,89
93	-12217,68	-11100,06
94	-12242,02	-11089,40
95	-12244,89	-11085,34
96	-12250,30	-11080,08
97	-12265,32	-11083,32
98	-12286,28	-11114,56
99	-12291,48	-11120,45
100	-12293,09	-11122,30
101	-12341,58	-11094,57
102	-12343,36	-11093,57
103	-12289,76	-10997,61
104	-12150,41	-11078,62
105	-12144,99	-11081,95
106	-12148,19	-11087,39
107	-12142,23	-11090,89
108	-12139,11	-11085,57
109	-12096,11	-11112,02
110	-12095,61	-11111,96
111	-12094,19	-11111,99
112	-12092,14	-11112,96
113	-12090,49	-11114,37
114	-12090,16	-11115,75
115	-12017,99	-11161,04
116	-12006,42	-11167,94
117	-12051,00	-11163,10
118	-12051,00	-11163,04
119	-12056,78	-11160,08
120	-12077,57	-11159,42
121	-12078,15	-11160,15
122	-12118,91	-11155,72
123	-12123,28	-11161,30
124	-12128,54	-11166,96
125	-12131,42	-11169,76
126	-12133,31	-11171,60



Проект планировки территории размещения объекта  
«участок Москва–Казань высокоскоростной железнодорожной магистрали Москва–Казань–Екатеринбург (ВСМ 2)»

Номер точки	Координаты X	Координаты Y
127	-12135,22	-11173,13
128	-12125,59	-11174,43
129	-11972,91	-11189,82
130	-11824,56	-11199,51
131	-11774,24	-11201,68
132	-11761,71	-11196,51
133	-11760,23	-11195,89
134	-11758,84	-11196,44
135	-11756,34	-11195,54
136	-11753,80	-11202,56
137	-11741,64	-11203,08
138	-11739,48	-11202,57
139	-11738,67	-11196,22
140	-11734,56	-11196,76
141	-11731,67	-11203,51
142	-11709,10	-11204,48
143	-11686,51	-11204,88
144	-11682,06	-11203,15
145	-11681,60	-11204,96
146	-11650,35	-11205,50
147	-11650,52	-11204,08
148	-11649,72	-11203,98
149	-11650,67	-11196,23
150	-11646,57	-11195,73
151	-11645,37	-11205,59
152	-11600,41	-11206,37
153	-11553,49	-11207,18
154	-11495,22	-11204,04
155	-11497,13	-11199,42
156	-11499,77	-11193,02
157	-11505,13	-11193,22
158	-11511,03	-11193,43
159	-11511,54	-11187,76
160	-11511,61	-11187,06
161	-12232,13	-11137,34
162	-12227,75	-11139,09
163	-12274,77	-11131,73
164	-12265,06	-11120,75
165	-12232,13	-11137,34
с.18		
1	-11589,79	-11223,96
2	-11671,47	-11221,81
3	-11675,69	-11221,70
4	-11694,66	-11221,20
5	-11700,99	-11220,98
6	-11702,34	-11233,08
7	-11693,17	-11237,53
8	-11676,90	-11236,41
9	-11662,51	-11239,94
10	-11643,63	-11237,05
11	-11628,31	-11233,66
12	-11628,33	-11233,54
13	-11624,65	-11232,85
14	-11589,81	-11225,12
15	-11589,79	-11223,96
с.19		
1	-11873,58	-11212,70

Проект планировки территории размещения объекта  
«участок Москва–Казань высокоскоростной железнодорожной магистрали Москва–Казань–Екатеринбург (ВСМ 2)»

Номер точки	Координаты X	Координаты Y
2	-11980,37	-11204,20
3	-12104,16	-11192,40
4	-12114,44	-11191,15
5	-12119,08	-11190,59
6	-12119,50	-11194,56
7	-12128,71	-11200,77
8	-12137,03	-11205,75
9	-12138,29	-11205,13
10	-12146,51	-11206,10
11	-12150,60	-11209,63
12	-12154,17	-11216,88
13	-12162,32	-11222,21
14	-12157,81	-11224,29
15	-12160,98	-11230,73
16	-12148,42	-11239,33
17	-12137,58	-11242,69
18	-12126,27	-11247,41
19	-12117,69	-11250,37
20	-12094,53	-11256,07
21	-12087,18	-11257,63
22	-12078,92	-11259,38
23	-12078,73	-11258,43
24	-12073,59	-11258,95
25	-12074,06	-11261,00
26	-12059,95	-11264,10
27	-12040,48	-11269,08
28	-12034,30	-11269,87
29	-12025,00	-11271,41
30	-12008,83	-11273,82
31	-12008,97	-11274,88
32	-12002,50	-11275,81
33	-11989,09	-11277,05
34	-11984,58	-11277,04
35	-11984,54	-11276,12
36	-11972,57	-11275,66
37	-11968,05	-11276,39
38	-11962,62	-11275,60
39	-11958,05	-11275,58
40	-11946,93	-11274,53
41	-11941,87	-11273,08
42	-11939,88	-11273,12
43	-11939,50	-11273,05
44	-11930,90	-11271,38
45	-11907,91	-11267,72
46	-11900,46	-11265,77
47	-11877,26	-11262,49
48	-11877,13	-11260,71
49	-11865,99	-11258,30
50	-11869,62	-11240,41
51	-11875,67	-11241,19
52	-11874,59	-11226,64
53	-11858,53	-11221,14
54	-11819,48	-11217,67
55	-11817,49	-11216,86
56	-11824,35	-11216,62
57	-11873,58	-11212,70

с.20

Проект планировки территории размещения объекта  
«участок Москва–Казань высокоскоростной железнодорожной магистрали Москва–Казань–Екатеринбург (ВСМ 2)»

Номер точки	Координаты X	Координаты Y
1	-12178,12	-11189,63
2	-12189,20	-11199,50
3	-12195,84	-11199,50
4	-12199,66	-11193,31
5	-12201,97	-11203,45
6	-12190,30	-11211,11
7	-12178,34	-11204,54
8	-12177,71	-11202,80
9	-12179,94	-11200,39
10	-12179,87	-11199,19
11	-12178,09	-11196,03
12	-12175,05	-11192,26
13	-12173,33	-11190,76
14	-12168,17	-11184,62
15	-12172,34	-11184,11
16	-12173,62	-11185,40
17	-12178,12	-11189,63
с.21		
1	-12204,79	-11182,41
2	-12205,92	-11180,02
3	-12207,63	-11179,82
4	-12208,01	-11179,97
5	-12209,22	-11180,45
6	-12210,43	-11180,92
7	-12211,64	-11181,40
8	-12212,50	-11179,22
9	-12230,47	-11177,04
10	-12237,43	-11176,19
11	-12249,55	-11174,40
12	-12268,73	-11171,56
13	-12286,35	-11168,96
14	-12294,78	-11167,71
15	-12296,47	-11178,23
16	-12457,68	-11152,19
17	-12457,97	-11153,49
18	-12468,34	-11152,52
19	-12470,03	-11160,99
20	-12443,36	-11168,04
21	-12441,06	-11155,70
22	-12412,45	-11160,44
23	-12383,53	-11165,15
24	-12369,04	-11167,63
25	-12372,43	-11176,95
26	-12377,34	-11190,45
27	-12360,64	-11197,20
28	-12355,51	-11183,11
29	-12352,66	-11175,26
30	-12338,46	-11192,03
31	-12331,25	-11194,70
32	-12310,49	-11203,90
33	-12300,66	-11179,07
34	-12288,15	-11181,14
35	-12287,55	-11177,10
36	-12285,70	-11177,90
37	-12283,77	-11173,09
38	-12274,01	-11178,36
39	-12278,13	-11187,93

Проект планировки территории размещения объекта  
«участок Москва–Казань высокоскоростной железнодорожной магистрали Москва–Казань–Екатеринбург (ВСМ 2)»

<b>Номер точки</b>	<b>Координаты X</b>	<b>Координаты Y</b>
40	-12276,59	-11188,83
41	-12274,00	-11183,87
42	-12269,72	-11186,10
43	-12270,44	-11187,49
44	-12269,44	-11188,17
45	-12268,55	-11186,66
46	-12264,90	-11188,80
47	-12262,08	-11181,83
48	-12261,01	-11181,96
49	-12259,47	-11179,29
50	-12257,37	-11180,51
51	-12253,79	-11178,03
52	-12248,30	-11186,73
53	-12244,52	-11191,54
54	-12245,03	-11192,10
55	-12241,70	-11195,24
56	-12238,49	-11199,30
57	-12242,56	-11202,96
58	-12238,27	-11207,73
59	-12235,33	-11205,09
60	-12233,55	-11207,08
61	-12232,72	-11206,34
62	-12231,61	-11207,71
63	-12229,29	-11206,10
64	-12224,52	-11202,78
65	-12219,90	-11197,64
66	-12219,49	-11196,71
67	-12218,25	-11195,00
68	-12214,01	-11194,65
69	-12204,88	-11184,85
70	-12205,78	-11183,39
71	-12204,79	-11182,41

## 5. ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТА ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ УЧАСТКА МОСКВА-КАЗАНЬ ВСМ 2 – ПУБЛИЧНЫЙ СЕРВИТУТ

Система координат: система координат, используемая для ведения государственного кадастра недвижимости МСК г. Нижнего Новгорода.

Таблица 5.1

Номер точки	Координаты X	Координаты Y
пс.1		
1	-11330,14	-11202,13
2	-11406,87	-11202,26
3	-11344,74	-11188,53
4	-11346,44	-11180,86
5	-11395,08	-11180,52
6	-11397,06	-11171,42
7	-11453,21	-11181,97
8	-11453,44	-11180,57
9	-11455,92	-11180,99
10	-11455,68	-11182,43
11	-11467,39	-11184,63
12	-11467,93	-11181,56
13	-11463,99	-11180,87
14	-11464,57	-11177,58
15	-11464,70	-11176,86
16	-11491,22	-11182,63
17	-11491,22	-11182,63
18	-11505,81	-11185,80
19	-11505,13	-11193,22
20	-11499,77	-11193,02
21	-11495,22	-11204,04
22	-11553,49	-11207,18
23	-11600,41	-11206,37
24	-11671,47	-11221,81
25	-11568,19	-11224,53
26	-11482,84	-11225,74
27	-11482,44	-11227,83
28	-11480,97	-11235,53
29	-11561,02	-11253,76
30	-11559,81	-11259,00
31	-11558,34	-11265,38
32	-11530,44	-11259,70
33	-11517,41	-11257,41
34	-11517,53	-11256,83
35	-11484,59	-11250,08
36	-11485,58	-11245,50
37	-11482,62	-11244,83
38	-11479,62	-11244,17
39	-11476,58	-11243,53
40	-11473,50	-11242,92
41	-11470,36	-11242,35
42	-11464,91	-11241,53
43	-11460,72	-11241,08

Проект планировки территории размещения объекта  
«участок Москва–Казань высокоскоростной железнодорожной магистрали Москва–Казань–Екатеринбург (ВСМ 2)»

<b>Номер точки</b>	<b>Координаты X</b>	<b>Координаты Y</b>
44	-11457,08	-11240,92
45	-11451,93	-11241,11
46	-11441,58	-11241,26
47	-11419,51	-11236,73
48	-11392,02	-11232,65
49	-11347,17	-11225,99
50	-11330,00	-11223,45
51	-11330,14	-11202,13
пс.2		
1	-11542,41	-11267,66
2	-11556,84	-11271,87
3	-11554,84	-11280,49
4	-11514,55	-11271,17
5	-11516,39	-11262,31
6	-11529,43	-11264,59

## **6. ПРЕДЕЛЬНЫЕ ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ В ГРАНИЦАХ ЗОН ИХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ И МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЗАЩИТЕ СОХРАНЯЕМЫХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

**Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов**

Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав ВСМ 2: предельная высота ограничивается максимальной высотой опор ЛЭП - 46 м.

**Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны**

Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав ВСМ 2 – 90%.

**Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и, за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов**

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав ВСМ 2 – 0 метров.

Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов, указывается в проектной документации.

## 7. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

Таблица 7.1

№ п/п	Распределение земель	Наименование муниципального образования							Итого
		Богородский	Дальнеко- нстантин- овский	Кстовский	Нижний Новгород	Спасский	Лысковский	Воротынский район	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Площадь земельных участков в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения участка Москва-Казань ВСМ 2, кв.м.	1 402 527	72 360	6 812 367	87 446	1 567 517	6 466 740	5 645 559	22 054 516
1.1.	В т.ч. по категориям земель:								
1.1.1.	Земли населенных пунктов	194 033	0	630 620	73 712	21 908	11 169	44 158	<i>975 600</i>
1.1.2.	Земли лесного фонда	1 115	0	2 036 749	13 734	0	938 282	843 248	<i>3 833 128</i>
1.1.3.	Земли сельскохозяйственного назначения	1 171 879	72 360	3 253 774	0	1 393 755	5 432 691	4 623 264	<i>15 947 723</i>
1.1.4.	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи	25 404	0	67 164	0	1 253	35 884	41 857	<i>171 562</i>
1.1.5.	Земли запаса	0	0	0	0	0	0	0	<i>0</i>
1.1.6.	Земли особо охраняемых территорий и объектов	0	0	0	0	0	0	0	<i>0</i>
1.1.7.	Категория не установлена	10 096	0	824 060	0	150 601	48 714	93 032	<i>1 126 503</i>
2	Площадь земельных участков в границах зоны планируемого размещения объектов автомобильного транспорта, подлежащих переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения объекта ВСМ 2, кв.м.	140 520	0	484 879	0	108 204	531 509	159 655	1 424 767



Проект планировки территории размещения объекта  
«участок Москва–Казань высокоскоростной железнодорожной магистрали Москва–Казань–Екатеринбург (ВСМ 2)»

№ п/п	Распределение земель	Наименование муниципального образования							Итого
		Богородский	Дальнеко-нстантиновский	Кстовский	Нижний Новгород	Спасский	Лысковский	Воротынский район	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.1.	В т.ч. по категориям земель:								
2.1.1.	Земли населенных пунктов	21 145	0	53 754	0	1 825	614	0	<b>77 338</b>
2.1.2.	Земли лесного фонда	5 468	0	126 642	0	0	8 614	0	<b>140 724</b>
2.1.3.	Земли сельскохозяйственного назначения	95 549	0	227 515	0	35 998	415 307	102 370	<b>876 739</b>
2.1.4.	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи	10 046	0	44 124	0	23 729	63 677	39 295	<b>180 871</b>
2.1.5.	Земли запаса	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
2.1.6.	Земли особо охраняемых территорий и объектов	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>
2.1.7.	Категория не установлена	8 312	0	32 844	0	46 652	43 297	17 990	<b>149 095</b>
<b>3</b>	<b>Площадь земельных участков в границах зоны планируемого размещения объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зоны планируемого размещения объекта ВСМ 2, и объектов, необходимых для строительства – сервитут или публичный сервитут, кв.м.</b>	<b>1 055 458</b>	<b>146 596</b>	<b>484 879</b>	<b>99 889</b>	<b>249 495</b>	<b>2 327 262</b>	<b>728 703</b>	<b>5 092 282</b>
3.1.	В т.ч. по категориям земель:								
3.1.1.	Земли населенных пунктов	78 641	0	53 754	73 922	3 155	9 666	336	<b>219 474</b>
3.1.2.	Земли лесного фонда	495	0	126 642	25 967	0	200 264	57 349	<b>410 717</b>
3.1.3.	Земли сельскохозяйственного назначения	867 723	127 229	227 515	0	81 648	1 718 436	450 781	<b>3 473 332</b>
3.1.4.	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи	91 295	15 013	44 124	0	1 061	116 372	2 435	<b>270 300</b>
3.1.5.	Земли запаса	0	0	0	0	0	0	0	<b>0</b>

Проект планировки территории размещения объекта  
 «участок Москва–Казань высокоскоростной железнодорожной магистрали Москва–Казань–Екатеринбург (ВСМ 2)»

№ п/п	Распределение земель	Наименование муниципального образования							Итого
		Богородский	Дальнеко нстанти новский	Кстовски й	Нижний Новгород	Спасский	Лысковс кий	Воротынс кий район	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3.1.6.	Земли особо охраняемых территорий и объектов	0	0	0	0	0	0	0	0
3.1.7.	Категория не установлена	17 304	4 354	32 844	0	163 631	282 524	217 802	<b>718 459</b>